



**Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale**

del 22/10/2024 N° 365

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO PER ADEGUAMENTO AL PIANO REGIONALE CAVE (PRC) E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI COLTIVAZIONE DELLE CAVE “RONDINELLA” E “RONDINELLA-FERRAIOLO” AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 4 E 9 DELLA L.R.T. 35/2015, ARTT. 21, 22 E 23 DELLA DISCIPLINA DEL PRC E DELL’ART.35 DELLA L.R.T. 65/2014 AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), DELLA CONFORMAZIONE AL PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO (PIT/PPR) E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VIA) DEI PROGETTI RELATIVI ALLA CAVE “RONDINELLA” E “RONDINELLA-FERRAIOLO”

La Giunta Comunale si è riunita nella Sala della Giunta il giorno **ventidue** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **09:00**.

Nome	Presente	Assente
FABIO NICOLETTA	Si	
CAPITANI MICHELE	Si	
TUCCI ENRICO	Si	
MAGI BARBARA	Si	
PAGNI RICCARDO	Si	
LORE' LORENZO	Si	
BIANCHINI MASSIMO	Si	
GIORDANO GIUSEPPE	Si	
GIUNTI VANNA	Si	
PAPI MICAELA	Si	

Totale presenti: 10

Presidente della seduta:
Partecipa il Segretario Generale:

Nicoletta Fabio
NARDI GIULIO

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO PER ADEGUAMENTO AL PIANO REGIONALE CAVE (PRC) E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI COLTIVAZIONE DELLE CAVE “RONDINELLA” E “RONDINELLA-FERRAIOLO” AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 4 E 9 DELLA L.R.T. 35/2015, ARTT. 21, 22 E 23 DELLA DISCIPLINA DEL PRC E DELL’ART.35 DELLA L.R.T. 65/2014 AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), DELLA CONFORMAZIONE AL PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO (PIT/PPR) E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VIA) DEI PROGETTI RELATIVI ALLA CAVE “RONDINELLA” E “RONDINELLA-FERRAIOLO”

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Siena è dotato di Piano Strutturale aggiornato con variante urbanistica approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 216 del 25.11.2021;
- che il Comune di Siena è altresì dotato di Piano Operativo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 216 del 25.11.2021;
- che la Regione Toscana ha approvato, ai sensi art. 6 della L.R.T. 35/2015, con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 47 del 21 luglio 2020 il Piano Regionale Cave (P.R.C.), divenuto efficace in seguito alla pubblicazione sul BURT n. 34 parte II del 19 agosto 2020;
- che il P.R.C., i cui contenuti sono definiti dalla L.R.T. 35/2015, deve obbligatoriamente essere recepito dagli strumenti territoriali e urbanistici dei Comuni, ai sensi degli artt. 4 e 9 della L.R.T. 35/2015 e degli artt. 21, 22 e 23 della Disciplina di Piano del P.R.C.;

VISTI

- l’art. 21 della Disciplina di Piano del P.R.C., che indica i termini per l’adeguamento degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica dei comuni, che per il Piano Strutturale sono due anni dall’entrata in vigore dello stesso P.R.C ed il Piano Operativo nel successivo anno dall’adeguamento del Piano Strutturale;
- l’art. 41 della Disciplina di Piano del P.R.C., che disciplina le misure di salvaguardia in caso di mancato adeguamento nei termini previsti;

CONSIDERATO

- che i Comuni emettono un avviso pubblico ai sensi dell'articolo 11 della L.R.T. 35/2015, invitando i soggetti interessati a presentare proposte;
- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siena, nel periodo compreso tra il 22.02.2022 al 24.03.2022, invitando i soggetti interessati a presentare proposte finalizzate all'attuazione degli obiettivi di produzione sostenibile previsti dal P.R.C.;
- che alla scadenza della pubblicazione dell'avviso non sono pervenute proposte;
- che le proposte hanno il solo fine consultivo e non sono in alcun modo vincolanti;
- che ai sensi dell'art. 10 della L.R.T. 35/2015 e dell'art. 37 della Disciplina di Piano del P.R.C., i comuni individuano nuove aree a destinazione estrattiva a seguito della definizione di una proposta condivisa tra i comuni del comprensorio, attraverso accordi conclusi ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241.

PRESO ATTO

- che il Comune di Siena è ricompreso nel Comprensorio 74 - *Inerti naturali Crete Senesi* con il Comune di Castelnuovo Berardenga e nel Comprensorio 21 - *Argille delle Crete Senesi* con i Comuni di Asciano e Castelnuovo Berardenga;
- che ai sensi dell'art.15 della L. 241/1990 in data 06.07.2022 è stato siglato accordo tra il Comune di Siena ed il Comune di Castelnuovo Berardenga, ai fini della ripartizione degli obiettivi di produzione sostenibile riferito al Comprensorio 74 - *Inerti naturali Crete Senesi*;
- che per quanto concerne il Comprensorio 21 - *Argille delle Crete Senesi* nel territorio comunale il PRC prevede un solo giacimento potenziale, denominato "Monsindoli", per il quale la proprietà non ha manifestato interesse a seguito del citato avviso pubblico, pertanto non sarà recepito negli strumenti comunali;

PRESO ATTO ALTRESI'

- che in data 12.07.2024 sono stati presentati al SUAP di questo Comune, dalla soc. Interscavi S.r.l., i progetti di coltivazione riferiti al giacimento di “Rondinella”, con identificativo pratica 00868140526-12072024-0909 (Identificativo SUAP 052032), e “Rondinella-Ferraiolo”, con identificativo pratica 00868140526-12072024-0859 (Identificativo SUAP 052032);
- che le proposte progettuali prevedono la coltivazione di due cave di inerti naturali pressoché adiacenti poste in prossimità del fiume Arbia;
- che il Piano Strutturale e il Piano Operativo vigenti non sono adeguati al Piano Regionale Cave.

CONSIDERATO

- che nella relazione del Responsabile del Procedimento è stato individuato il corretto iter procedimentale per addivenire all'autorizzazione delle proposte di coltivazione delle due cave “Rondinella” e “Rondinella – Ferraiolo” ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R.T. 35/2015, contestualmente alla variante di adeguamento del PS e PO al Piano Regionale Cave ai sensi del combinato disposto degli artt. 4 e 9 della L.R.T. 35/2015, artt. 21, 22 e 23 della disciplina del PRC e dell'art.35 della L.R.T. 65/2014.

PRESO ATTO

- che la procedura di variante al Piano Strutturale e al Piano Operativo è sottoposta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.lgs 152/2006 e degli artt. 5 e 5bis della L.R.T. 10/2010 da avviare con l'inoltro telematico del Documento Preliminare, di cui all'art. 23 della L.R.T. 10/2010, all'Autorità competente in materia di VAS;
- che è necessario avviare altresì il procedimento di conformazione al Piano Paesaggistico Regionale (PIT-PPR) ai sensi dell'art. 31 della Legge Regionale 65/2014 e art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR;
- che al fine dell'autorizzazione alla coltivazione delle due menzionate cave deve essere attivata preliminarmente anche la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) ai sensi del D.lgs 152/2006 e della L.R.T. 10/2010 che, nel caso dei progetti di coltivazione delle cave “Rondinella” e “Rondinella – Ferraiolo”, detta procedura di verifica rientra nella competenza comunale, ai sensi dell'art. 45 bis della L.R.T. 10/2010, in quanto i progetti di coltivazione prevedono un quantitativo annuo di materiale estratto inferiore a 60.000 mc.

RILEVATO

- che il Responsabile del Procedimento per la variante urbanistica è l'Ing. Paolo Giuliani, Dirigente della Direzione Territorio;
- che i progettisti della variante urbanistica sono l'Arch. Marco Vannocci e Geol. Lucia Buracchini, funzionari tecnici della Direzione Territorio;
- che il Garante dell'informazione e partecipazione per la variante urbanistica è il Dott. Guido Collodel, Dirigente della Direzione Commercio e Statistica;
- che l'Autorità Competente per il procedimento di VAS è il *Nucleo Tecnico Comunale per le procedure di VAS*;
- l'Autorità Competente per la procedura di verifica di assoggettabilità a VIA è il Servizio Ambiente, Logistica, Prevenzione e Protezione Civile di questo Comune;
- che il progettista dei progetti di coltivazione delle cave "Rondinella" e "Rondinella – Ferraiolo", per conto della soc. Interscavi S.r.l., è il Geol. Massimo Marrocchesi;

VISTI

- la documentazione di variante per l'adeguamento del Piano Strutturale e del Piano Operativo al Piano Regionale Cave (PRC), allegata quale parte integrante alla presente Deliberazione e costituita dai seguenti elaborati:
- DOCUMENTO DI VARIANTE - AVVIO DELLA FASE PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) -Art. 23, L.R.T. 10/2010 e art.13, D.lgs 152/2016
AVVIO DELLA PROCEDURA DI CONFORMAZIONE AL PIT/PPR - Art. 31, L.R.T. 65/2014 e art.21, Disciplina PIT/PPR
- DOCUMENTO PRELIMINARE DI VAS - Avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- DOCUMENTO DI VERIFICA PER LA CONFORMAZIONE AL PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO;
- la Relazione tecnica e certificazione del RUP - Art. 18 L.R.T. n. 65/2014;

- i progetti di coltivazione delle cave “Rondinella” e “Rondinella – Ferraiolo”, costituiti dai seguenti elaborati:

- CAVA DI INERTI FLUVIALI DENOMINATA FERRAIOLO - RELAZIONE TECNICA E PROGETTO PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI UNA CAVA DI INERTI FLUVIALI ai sensi dell'Art. 16 della L.R 35/2015;
- CAVA DI INERTI FLUVIALI DENOMINATA RONDINELLA - RELAZIONE TECNICA E PROGETTO PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI UNA CAVA DI INERTI FLUVIALI ai sensi dell'Art. 16 della L.R 35/2015;
- RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 146 DEL D. LGS. 42/2004;
- CAVA RONDINELLA, CAVA RONDINELLA – FERRAIOLO “VALUTAZIONE PRELIMINARE DELLE EMISSIONI DI POLVERI PROVENIENTI DA ATTIVITÀ DI PRODUZIONE, MANIPOLAZIONE, TRASPORTO, CARICO O STOCCAGGIO DI MATERIALI POLVERULENTI”;
- VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO;
- RELAZIONE DI CONFORMITA' PER LA PROCEDURA DI VERIFICA ALL'ASSOGGETTAMENTO AL V.I.A AI SENSI DELLA L.R. 10/2010 DELLE CAVE DENOMINATE “RONDINELLA” E “FERRAIOLO”.

RITENUTO di dover trasmettere, con modalità telematica, suddetto Documento Preliminare di Vas all'Autorità competente;

CONSIDERATO che per quanto previsto all'art. 39 del D.Lgs. 33/2013 gli atti della procedura in oggetto saranno pubblicati nell'apposita sezione del sito web del Comune – Amministrazione Trasparente, per i fini ivi previsti;

VISTI:

- il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il DPR 445 del 28/12/2000 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- il D.Lgs 82 del 7/3/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”;
- la Legge 1150/1942;
- il DPR 327/2001;
- la L.R.T. 68 del 27/12/2011 “Norme sul sistema delle autonomie locali”;

- la L.R.T. 65 del 10/11/2014 “Norme per il governo del territorio”;
- il D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;
- la L.R.T. 10/2010 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”;
- la L.R.T. 35 del 25/03/2015 “Disposizioni in materia di cave”;
- Il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico;

DATO ATTO che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

ACCERTATA la regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

RITENUTO di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime;

DELIBERA

1. di approvare il DOCUMENTO DI VARIANTE redatto dai tecnici della Direzione Territorio;
2. di approvare il DOCUMENTO PRELIMINARE DI VAS redatto dai tecnici della Direzione Territorio;
3. di approvare il DOCUMENTO DI VERIFICA PER LA CONFORMAZIONE AL PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO redatto dai tecnici della Direzione Territorio;
4. di prendere atto della certificazione e della relazione svolta, ai sensi dell’art. 18 della L.R.T. 65/2014, dal Responsabile del Procedimento per la variante urbanistica, Ing. Paolo Giuliani;
5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di trasmettere il Documento Preliminare di VAS al *Nucleo Tecnico Comunale per le procedure di VAS*, in qualità di Autorità competente, al fine dell’avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell’art. 23 della Legge Regionale 10/2010;
6. di avviare il procedimento di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale ai sensi dell’art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR;

7. di prendere atto dei i progetti di coltivazione delle cave “Rondinella” e “Rondinella – Ferraiolo”, costituiti dai seguenti elaborati:
- CAVA DI INERTI FLUVIALI DENOMINATA FERRAIOLO - RELAZIONE TECNICA E PROGETTO PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI UNA CAVA DI INERTI FLUVIALI ai sensi dell'Art. 16 della L.R 35/2015;
 - CAVA DI INERTI FLUVIALI DENOMINATA RONDINELLA - RELAZIONE TECNICA E PROGETTO PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA DI UNA CAVA DI INERTI FLUVIALI ai sensi dell'Art. 16 della L.R 35/2015;
 - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 146 DEL D. LGS. 42/2004;
 - CAVA RONDINELLA, CAVA RONDINELLA – FERRAIOLO “VALUTAZIONE PRELIMINARE DELLE EMISSIONI DI POLVERI PROVENIENTI DA ATTIVITÀ DI PRODUZIONE, MANIPOLAZIONE, TRASPORTO, CARICO O STOCCAGGIO DI MATERIALI POLVERULENTI”;
 - VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO;
 - RELAZIONE DI CONFORMITA' PER LA PROCEDURA DI VERIFICA ALL'ASSOGGETTAMENTO AL V.I.A AI SENSI DELLA L.R. 10/2010 DELLE CAVE DENOMINATE “RONDINELLA” E “FERRAIOLO”.
8. di dare mandato al SUAP di trasmettere la RELAZIONE DI CONFORMITA' PER LA PROCEDURA DI VERIFICA ALL'ASSOGGETTAMENTO AL V.I.A AI SENSI DELLA L.R. 10/2010 DELLE CAVE DENOMINATE “RONDINELLA” E “FERRAIOLO”, al Servizio Ambiente, Logistica, Prevenzione e Protezione Civile di questo Comune, al fine della verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), riferita ai progetti di coltivazione delle due citate cave;
9. di prendere atto che, per quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i., tutti gli atti relativi alla variante al Piano Operativo in oggetto sono pubblicati nel sito web del Comune di Siena nell'apposita sezione;
10. di dare atto infine che gli elaborati della variante in oggetto sono stati sottoscritti con firma digitale e sono parte integrante e sostanziale del presente atto; gli stessi elaborati sono disponibili in forma cartacea presso gli uffici della Direzione Territorio.

Inoltre, con separata votazione;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Fatto verbale e sottoscritto:

Il Segretario Generale
f.to NARDI GIULIO

Il SINDACO
f.to Nicoletta Fabio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Il Segretario Generale
NARDI GIULIO

Siena, li 25/10/2024

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c.4 del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000.

f.to NARDI GIULIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Siena, li 25/10/2024

Il Segretario Generale
f.to NARDI GIULIO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 25/10/2024

Siena, li 25/10/2024

Il Messo Comunale
LUNETTI MONICA