

CANONE CONCORDATO IN CITTÀ? L'AFFITTO CHE CONVIENE

**INQUADRAMI
SCARICA LA DOCUMENTAZIONE
E SCOPRI DI PIÙ**



comune.siena.it  

NOVITÀ PER UNDER 35



INFO: ☎ 0577 292488- 0577 292369
politicheabitative@comune.siena.it

VANTAGGI PER I PROPRIETARI

Da maggio 2025 e fino ad esaurimento fondi, i proprietari che affitteranno un appartamento a canone concordato potranno chiedere al Comune un contributo una tantum di:

- » 3.000 EURO PER NUOVI CONTRATTI
- » 1.000 EURO PER LA RINEGOZIAZIONE DI CONTRATTI IN ESSERE A LIBERO MERCATO

INOLTRE...

- » RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE IRPEF DEL 30%
- » RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE PER L'IMPOSTA DI REGISTRO DEL 30%
- » RIDUZIONE ALIQUOTA CEDOLARE SECCA DAL 21% AL 10%
- » SCONTO IMU DEL 25% CON ALIQUOTA AGEVOLATA ALL'1,06%

VANTAGGI PER GLI INQUILINI

- » AFFITTO PIÙ BASSO DI QUELLO A MERCATO LIBERO
- » AGEVOLAZIONI IRPEF

NOVITÀ PER UNDER 35

CONTRIBUTO AFFITTO PER UNDER 35

per la stipula di contratto di locazione abitativa a canone concordato in centro storico

CHI PUÒ PARTECIPARE

- » PERSONE SINGOLE, COPPIE O NUCLEI FAMILIARI
- » ETÀ INFERIORE A 35 ANNI

CONTRIBUTO ECONOMICO

PARI A 5.000 EURO IN DUE ANNI!

- » 2.500€ NEL 2025
- » 2.500€ NEL 2026

COME FUNZIONA

- » BANDO A SPORTELLO: LE DOMANDE VENGONO ACCOLTE IN ORDINE DI ARRIVO
- » VALIDO FINO AD ESAURIMENTO FONDI

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

A partire da maggio, è possibile presentare la documentazione (scaricabile dal sito comune.siena.it) con una delle seguenti modalità:

A mano, presso l'Ufficio Posta in Arrivo del Comune di Siena, Piazza del Campo, 1

Per raccomandata A.R., all'indirizzo:
Comune di Siena – Piazza del Campo, 1 – 53100 Siena
Tramite PEC, all'indirizzo: comune.siena@postacert.toscana.it