

INR 69/2025

OGGETTO: Interrogazione del consigliere del Gruppo Partito Democratico Anna Ferretti in merito ai lavori e la futura riapertura della Residenza Assistita Villa Rubini Manenti.

--

Il Consigliere del Gruppo Partito Democratico Anna Ferretti ha presentato la seguente interrogazione che integralmente si trascrive:

“”

Premesso

che la struttura Villa Rubini è pervenuta al Comune di Siena con un lascito testamentario del 1972 contenente precise indicazioni circa l'utilizzo.

La donatrice Giuseppina Rubini vedova Manenti, lasciò il villino , situato in via degli Umiliati 12, giardini parco, orto, e due quartierini all'ingresso della proprietà per essere adibito ad asilo d'infanzia; altra possibilità che la donatrice prevedeva era una “casa di riposo per Signore rimaste sole nella vita”

Il Comune di Siena, in accordo con gli eredi e l'Unità Sanitaria locale n. 30 deliberò, in quegli anni, che la Villa diventasse una struttura pubblica composta da una residenza sociale assistita per donne autosufficienti sole e un centro diurno per donne e uomini auto e non autosufficienti.

Vista

la Delibera della Giunta Comunale N. 104 del 25/03/2025 che recita: “a seguito di relazione di un professionista esterno all'Ente (ing Fontani Prot. 88414 del 14/11/2024), e successivamente ad ulteriori verifiche, confermate con nota prot. 0021979 del 13/03/2025 del Dirigente della Direzione Opere Pubbliche ed Opere PNRR. Manutenzioni del Comune di Siena, è stata rilevata la necessità urgente di procedere a lavori straordinari e ad esecuzioni di saggi e verifiche presso la struttura di Villa Rubini, incompatibili con la permanenza dei 15 ospiti nella RA della struttura; che le quindici ospiti, in accordo con la Società della Salute Senese e ASP Città di Siena, sono in corso di trasferimento, previe procedure di valutazione del grado di autosufficienza effettuate dalla U.V.M., in posti letto R.A. o R.S.A. gestiti da ASP;

Considerato

Che nella medesima struttura è presente un centro diurno per anziani auto e non autosufficienti che può accogliere fino a 36 persone dal lunedì al sabato dalle 8 alle 18,30 che continua la sua attività

Che il parco di Villa Rubini Manenti è oggetto di un importante lavoro di ripristino, finanziato con fondi PNRR per un importo di 1 milione di euro, per essere fruito in sicurezza da tutti i cittadini senesi

Chiedo alla Sindaca e alla Giunta

Quali sono i problemi che hanno portato alla chiusura della Residenza per le Ospiti con il necessario trasferimento delle medesime in strutture dell'Asp adeguate alle loro condizioni e perché è stata fatta inizialmente una relazione da parte di un tecnico esterno all'Ente

Se è stata fatta una stima del costo dei lavori e quali tempistiche si prevedono per poter dare il via ai lavori di messa in sicurezza dei piani dell'edificio ritenuti non sicuri

Se l'operatività del centro diurno per anziani auto e non autosufficienti è garantita non solo per ora ma anche durante i lavori edilizi che saranno necessari

Se intende procedere alla riattivazione del servizio residenziale per signore, anche in forma sperimentale, secondo la volontà della donatrice, dato che la Regione Toscana non prevede più la possibilità di autorizzare nuove Residenze assistite, ma consente solo il mantenimento di quelle in essere?

Siena 03/04/2025

F.to Anna Ferretti