



Comune di Siena
DIREZIONE NUOVE OPERE
SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE

ATTO DIRIGENZIALE N° 1689 del 27/06/2022

OGGETTO: Legge 431/98 - Approvazione del Bando per l'indizione del pubblico concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione - Anno 2022 -

TIPO ATTO: Determina di Impegno

Il Responsabile di P.O.

OGGETTO: Legge 431/98 - Approvazione del Bando per l'indizione del pubblico concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione - Anno 2022 -

IL RESPONSABILE DI PO

Premesso:

- che la legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art. 11 ha istituito un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata;
- che con il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- che la Regione Toscana con atto di Giunta Regionale n. 402 del 30 marzo 2020 ha definito le modalità per la predisposizione dei bandi comunali per l'assegnazione del contributo di cui si tratta, e le conseguenti procedure amministrative e con comunicazione via mail del 7 marzo 2022 ha fissato i limiti reddituali di partecipazione;

Dato atto che il competente Servizio Politiche abitative ha provveduto a redigere lo schema di Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione di canoni di locazione per l'anno 2022 nel rispetto dei principi e delle disposizioni di cui ai provvedimenti in premessa indicati;

Ritenuto di indire il pubblico concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2022, ai sensi dall'art. 11 della L.431/1998, sulla base del suddetto schema di Bando che allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale si approva;

Considerato:

- che, secondo quanto previsto all'art. 9 dello schema di Bando, i contributi di cui si tratta potranno essere erogati ai beneficiari soltanto a seguito di presentazione di copia delle ricevute che attestino il pagamento del canone relativo all'anno 2022 o di idonea dichiarazione equipollente a firma del proprietario dell'immobile locato e che la documentazione richiesta dovrà essere rimessa a partire dal 2 gennaio 2023 e non oltre il termine del 31 gennaio 2023;
- che pertanto soltanto a seguito di detto invio si perfezionerà l'obbligazione giuridica del Comune al pagamento dei contributi a favore dei concorrenti utilmente collocati in graduatoria e potranno essere

determinate con esattezza le somme da corrispondere ai medesimi, in quanto correlate ai mesi di canone effettivamente corrisposti al locatore;

- che nel bilancio pluriennale 2022-2024, annualità 2023 è previsto al capitolo 8021023 “CONTRIBUTI AFFITTO QUOTA A CARICO DEL COMUNE DI SIENA” uno stanziamento di € 125.000,00;
- che nel corso dell’esercizio 2022 dovranno essere accertati la quota parte del fondo per l’integrazione dei canoni di locazione previsto dall’art. 11 della L. 431/98, destinata al Comune di Siena per l'erogazione dei contributi affitto anno 2022 e gli importi derivanti dal progetto “ADE – Azione 1 contributi per il pagamento dell’affitto”, finanziato dal Fondo Sociale Europeo destinati alle medesime finalità;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 14/01/2021 relativa all'organizzazione dell'Ente, che istituisce il Servizio Politiche Abitative presso la direzione Nuove Opere;

Vista la D.D. n. 549 del 01/03/2021 con cui sono state conferite le funzioni di Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Politiche Abitative alla D.ssa Chiara Ravenni;

Dato atto che il responsabile del procedimento è la D.ssa Chiara Ravenni, Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Politiche Abitative;

DETERMINA

1. di indire il pubblico concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l’anno 2022, ai sensi dall'art. 11 della L.431/1998, sulla base dello schema di Bando che allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale si approva;
2. di demandare al competente Servizio Politiche Abitative la predisposizione di tutte le attività conseguenti alla presente Determinazione;
3. di prenotare, al fine del finanziamento del bando, la somma complessiva di € 125.000,00 sul bilancio pluriennale 2022-2024, annualità 2023, come di seguito indicato:

Transazione Elementare			Vincolo	Capitolo	Esigibilità	Esigibilità
Missione	Programma	5° Liv. Piano Finanziario			2022	2023
8	2	1.04.02.02.999		8021023		125.000,00

4. di rinviare a successivi atti l’accertamento e l’impegno della quota parte del fondo per l’integrazione dei canoni di locazione previsto dall’art. 11 della L. 431/98, destinata al Comune di Siena per l'erogazione dei contributi affitto anno 2022 e gli importi derivanti dal progetto “ADE –

Azione 1 contributi per il pagamento dell'affitto”, finanziato dal Fondo Sociale Europeo destinati alle medesime finalità;

Il Responsabile di P.O.

Chiara Ravenni

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico
D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e d. lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme
collegate*