



COMUNE DI SIENA



PCI - Piano Complesso di Intervento "Parco Scientifico Tecnologico"

di cui al DPV 1 del R.U.

**Operatori: Comune di Siena
Novartis Vaccines & Diagnostic Srl**

Responsabile del Procedimento: Arch. Rolando Valentini

Progettisti per il Comune di Siena

Arch. Fabrizio Valacchi
Arch. Francesco Ventani
Geom. Valentina Fosi

Progetti e studi viabilità

Ing. Daniela Capotorti
Ing. Eugenio Rossi

Indagini Geologico-tecniche

Geol. Lucia Buracchini
Geol. Sandra Grassi
Geol. Marco Signorelli

V.A.S.

Arch. Rossana Papini
Arch. Marco Vannocci

Progettisti per Novartis Vaccines & Diagnostics Srl

Arch. Roberto Fineschi
Ing. Francesco Vigni

Collaborazioni

Ing. Florio Faccendi
P.E. Francesco Fratiglioni
Geom. Michele Golini
P.E. Francesco Mazzoni

Masterplan

Prof. Ing. Vittorio Magnago Lampugnani

Geologia

Geol. Fabio Giannetti
Geol. Sandro Rossi Paccani

V.A.S. e V.I.

Arch. Donato Sabia

ELABORATO

C5

**ELENCO DEI PROPRIETARI DELLE PARTICELLE
DA SOTTOPORRE A PROCEDURA
ESPROPRIATIVA**

DATA

Luglio 2010

Con riferimento al documento *“Individuazione catastale delle private destinate a accogliere il vincolo preordinato all’esproprio e relativi proprietari”* del R.U. adottato con DCC n° 131 del 18/05/2010, il presente documento e il relativo elaborato grafico *“C4 - Piano particellare. Individuazione particelle da sottoporre a procedura espropriativa”* confermano le particelle già individuate nel R.U.

Il documento reca l’elenco delle particelle che, totalmente o parzialmente, risultano destinate ad accogliere opere pubbliche o di pubblica utilità, e quindi aventi destinazioni urbanistiche di carattere pubblico, con indicazione delle relative proprietà, così come risultanti dai registri catastali.

Le destinazioni urbanistiche di carattere pubblico, previste nel Regolamento Urbanistico, cui si correla il vincolo preordinato all’esproprio ai sensi della vigente normativa, sono:

| uso | destinazione d’uso |
|------------|---|
| S | servizi ed attrezzature di uso pubblico |
| Sa | servizi amministrativi |
| Sb | servizi per l’istruzione di base |
| Sf | servizi sociali e ricreativi |
| Sm | servizi tecnici e tecnologici |
| So | impianti sportivi all’aperto |
| Sp | impianti sportivi al coperto |
| Va | verde pubblico |
| Vd | verde ambientazione |
| Ma | viabilità locale |
| Mbs | parcheggio coperto di uso pubblico |
| Mbr | parcheggio a raso di uso pubblico |
| Me | stazione passeggeri |
| Mg | percorso ciclabile |
| Mh | mobilità pedonale |
| Mz | viabilità principale |
| Mv | ferrovia |

| FOGLIO | PART | PROPRIETA' | COD.FISC./P.IVA |
|---------------|-------------|--|--|
| 12 | 1115 | BERNI ANGELA | BRNNGL44R42I726S |
| 12 | 1182 | NOVARTIS VACCINES AND DIAGNOSTICS S.R.L. | 01392770465 |
| 12 | 211 | GHEZZI MARINA PERINTI FABIO PERINTI PAOLO | GHZMRN22B58I726V PRNFBA55H20I726V PRNPLA56M25I726X |
| 12 | 535 | BECHI ARMIDO BECHI FABIO BECHI LILIA BECHI ROSANNA | BCHRMD27B17I726Z BCHFBA53E21I726P BCHLLI29P60I726E BCHRNN49L49I726C |
| 12 | 548 | MATTEUCCI FRANCA PESCATORI ANITA | MTTFNC44R47F402J PSCNTA76P64I726G |
| 12 | 56 | BRALIA MAURO BROGI LIDO CESARI MARIO CIABATTI LORELLA CIACCI DINA GIANNELLI MARCELLA LAZZONI MARIO LAZZONI MARIO E C. - S.N.C. MASTI GIANCARLO MAZZESCHI DIVO PISANI LILIANA ROSSI GIUSEPPA ROSSI MARIA TADDEI LAURENZA TRIFOGLIO S.R.L. | BRLMRA53E01C661L BRGLDI40M23I726G CSRMRA39L21I726L CBTLLL70L59I726F CCCDNI41D69B269Q GNNMCL49D69I726O LZZMRA37D21I726H 00568790521 MSTGCR35C21I726J MZZDVI26T10A461Z PSNLLN32T67F815X RSSGPP41P49C227W RSSMRA26T52A461E TDDLNZ61H43F677M 00630370526 |
| 12 | 778 | PIANIGIANI LUIGI PIANIGIANI ROBERTO | PNGLGU57B11I726K PNGRRT59P28I726H |
| 12 | 780 | PIANIGIANI LUIGI PIANIGIANI ROBERTO | PNGLGU57B11I726K PNGRRT59P28I726H |
| 12 | 8 | CARLI MARCO | CRLMRC64P17L117N |
| 12 | 824 | MATTEUCCI FRANCA PESCATORI ANITA | MTTFNC44R47F402J PSCNTA76P64I726G |
| 12 | 825 | MATTEUCCI FRANCA PESCATORI ANITA | MTTFNC44R47F402J PSCNTA76P64I726G |
| 12 | 86 | NOVARTIS VACCINES AND DIAGNOSTICS S.R.L. | 01392770465 |
| 12 | 892 | BACARELLI FERNANDO BACARELLI MARIA ROMANA | BCRFNN27T19B984F BCRMRM57A52C847L |

| FOGLIO | PART | PROPRIETA' | COD.FISC./P.IVA |
|---------------|-------------|---|------------------------|
| 12 | 892 | BACCI MARIA ROBERTA | BCCMRB48S68I726U |
| | | BARELLINI PAOLO | BRLPLA66T13I726V |
| | | BAZZUOLI ALBA | BZZLBA62M60I726N |
| | | BAZZUOLI SERGIO | BZZSRG58H14I726O |
| | | BOCCI GIAMPIERO | BCCGPR56A14I726B |
| | | BONELLI GIANNI | BNLGNN67D16I726N |
| | | BRIZZI RITA | BRZRTI28R50B269J |
| | | BUCCI LINA | BCCLNI29P49I877J |
| | | BURRONI ALESSANDRO | BRRLSN57D07I726R |
| | | BUTINI ANNA RITA | BTNNRT52R49I726N |
| | | CASTELLI ERMANNO | CSTRNN26C23A120L |
| | | CAVAGLIONI ANTONELLA | CVGNL58B47I726N |
| | | CENCINI SERGIO | CNCSRG31L28I726A |
| | | CIACCI BICE | CCCBICI31E48F605V |
| | | CORBINI GIANFRANCO | CRBGFR53E19I726R |
| | | CORBINI LUIGI | CRBLGU21T04I726J |
| | | COTOLONI FERDINANDO | CTLFDN24D24F628R |
| | | FANTI LINA | FNTLNI23C41I877R |
| | | GRASSI CINZIA | GRSCNZ66C47I726Y |
| | | ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIENA | 01125210524 |
| | | MARCHETTI NIRIO | MRCNRI26H21C662X |
| | | MARCHETTI NIVIO | |
| | | MARIANELLI MAURO | MRNMRA53L03F605F |
| | | MECACCI ADELMO | MCCDLM26D14C227U |
| | | NENCIONI MARISA | NNCMRS29B56C540A |
| | | PANTI ANGIOLINA | PNTNLN26R63G752V |
| | | PASQUINUZZI ANNALISA | PSQNLS53B41I726U |
| | | PIERINI FABIO | PRNFBA47S09I726G |
| | | RAMBALDI VLADIMIRO | RMBVDM56H29I726F |
| | | ROMANELLI ANTIDA | RMNNTD27T56F628B |
| | | ROSI COSETTA | RSOCTT57M44A461I |
| | | ROSSI SERGIO | RSSSRG47A02I726E |
| | | ROSSI TIZIANA | RSSTZN64M55I726I |
| | | SANI MANUELA | SNAMNL53H69F676P |
| | | SUSSI FULVIA | SSSFLV51P51I726G |
| | | SUSSI ISA | SSSSIA56B57I726G |
| | | TERNALI LUCA | TRNLCU66C04C662U |
| | | VANNINI GOFFREDO | VNNGFR23M16I726H |
| | | VANNINI GOFFREDO | VNNGFR33M16I726J |
| | | VIGNI MIRELLA | VGNMLL32B44F605O |
| | | VITI DINO | VTIDNI29E14C319N |
| | | ZIZZARI IMMACOLATA | ZZZMCL39D61D862F |

| FOGLIO | PART | PROPRIETA' | COD.FISC./P.IVA |
|---------------|-------------|--|--|
| 13 | 92 | GESTIONI HOTEL VILLA PATRIZIA S.R.L. | 00882580525 |
| 13 | 94 | PIERROTTET ELOISA PONTICELLI AGNESE PONTICELLI GIUSEPPE PONTICELLI TERESA | PRRLSE32A71F839Q PNTGNS62R65I726E PNTGPP61R02E202T PNTTRS66A69I726K |
| 13 | 95 | PIERROTTET ELOISA PONTICELLI AGNESE PONTICELLI GIUSEPPE PONTICELLI TERESA | PRRLSE32A71F839Q PNTGNS62R65I726E PNTGPP61R02E202T PNTTRS66A69I726K |
| 13 | 98 | NALDINI LUCIANO | NLDLCN52T12I726O |
| 13 | 99 | ARCOBALENO DI PACINI GIANCARLO E C. S.A.S. NALDINI FABIO NALDINI LUCIANO TUCCI VITTORIA | 00902740521 NLDFBA59L18I726B NLDLCN52T12I726O TCCVTR53B59C227L |
| 36 | 163 | BRUNI BRUNO BRUNI FABIO BRUNI FRANCO BRUNI MIRELLA BRUNI TENISCA FANANI CLAUDIO FANONI LORENZO | BRNBRN36A17I726D BRNFBA41H02I726M BRNFNC35B11I726P BRNMLL33H70I726L BRNTSC26R47C227G FNNCLD63D02I726X FNNLNZ30P22C996K |
| 36 | 32 | LAPUCCI IRMA VIGNI CECILIA VIGNI LEONARDO VIGNI VITTORIO | LPCRMI30S68B984U VGNCCCL72S43I726I VGNLRD51H07I726S VGNVTR57L04I726H |
| 38 | 1 | CERRETANI FRANCA TEMPERINI ADO | TMPDAO30A08B269D |
| 38 | 166 | ANICHINI ROVENA CIONI ELISABETTA CIONI LUCIA | CNILBT51R61I726H CNILCU53A69I726D |
| 38 | 184 | ANICHINI ROVENA CIONI ELISABETTA CIONI LUCIA | NCHRVN23D43I726R CNILBT51R61I726H CNILCU53A69I726D |
| 38 | 2 | MARIOTTI CARLA NENCIONI BRUNA | MRTCRL52B67I726U NNCBRN27S48C540X |
| 38 | 282 | BUCCIARELLI GIULIANO MECACCI GIULIANA | BCCGLN28L19C172F MCCGLN33C58C172X |
| 38 | 283 | CANNONI BRUNO | CNNBRN37C07F605Z |

| FOGLIO | PART | PROPRIETA' | COD.FISC./P.IVA |
|---------------|-------------|--|--|
| 38 | 283 | PETRUCCI FRANCA | PTRFNC47S60F815A |
| 38 | 284 | CAPITANI EDI GIANNELLI SABATINO | CPTDEI30S46F402H GNNSTN30D03B269R |
| 38 | 290 | BUCCIARELLI GIULIANO CANNONI BRUNO CAPITANI EDI CAPPELLI SILVANA CERRETANI FRANCA CIAMPOLI AGOSTINO CIAMPOLI CARLA CIAMPOLI FABIO CIAMPOLI LORENZO CRESTI LAURA CRESTI SIMONE FALERI PAOLA GIANNELLI SABATINO MAREMMI RINO MARIOTTI CARLA MECACCI GIULIANA NENCIONI BRUNA PERI RINA PETRUCCI FRANCA PIERMATTEI ALFIO PIERMATTEI MARIO TEMPERINI ADO | CNNBRN37C07F605Z CPTDEI30S46F402H CPPSVN35E61I726D CRRFNC33T66B269F CMPGTN42P10B269Y CMPCRL54R45B269M CMPFBA49A27B269S CMPLNZ45L17B269P CRSLRA68P70I726Z CRSSMN64S19I726W FLRPLA59B58I726J GNNSTN30D03B269R MRMRNI25R05A461O MRTCRL52B67I726U MCCGLN33C58C172X NNCBRN27S48C540X PRERNI31R71I726J PTRFNC47S60F815A PRMLFA31A15D211Q PRMMRA35C15D211U TMPDAO30A08B269D |
| 38 | 291 | CERRETANI FRANCA TEMPERINI ADO | TMPDAO30A08B269D |
| 38 | 292 | CERRETANI FRANCA TEMPERINI ADO | TMPDAO30A08B269D |
| 38 | 293 | BUCCIARELLI GIULIANO MECACCI GIULIANA | BCCGLN28L19C172F MCCGLN33C58C172X |
| 38 | 294 | CANNONI BRUNO PETRUCCI FRANCA | CNNBRN37C07F605Z PTRFNC47S60F815A |
| 38 | 3 | BURRINI LIDA PRATESI AMERIGO | BRRLDI28C65F598E PRTMRG25T28H185D |
| 38 | 360 | BURRINI LIDA PRATESI AMERIGO | BRRLDI28C65F598E PRTMRG25T28H185D |
| 38 | 363 | BURRINI LIDA PRATESI AMERIGO | BRRLDI28C65F598E PRTMRG25T28H185D |

| FOGLIO | PART | PROPRIETA' | COD.FISC./P.IVA |
|---------------|-------------|--|--------------------------------------|
| 38 | 377 | GIORGI RENZO | GRGRNZ46H16I726R |
| 38 | 4 | BONCI GIUSEPPE | BNCGPP24P13I726A |
| 38 | 403 | BONCI GIUSEPPE | BNCGPP24P13I726A |
| 38 | 5 | ANICHINI ROVENA CIONI ELISABETTA CIONI LUCIA | CNILBT51R61I726H CNILCU53A69I726D |