



Comune di Siena

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

del 11-05-2011 N°279

OGGETTO: Realizzazione di un servizio ferroviario metropolitano nel comprensorio a Sud Est di Siena.
Approvazione del progetto preliminare.

Presenti:

DANIELA BINDI
FABIO MINUTI
PIER PAOLO FIORENZANI
LORENZO GARIBALDI
MARCELLO FLORES D ARCAIS
DONATELLA CINELLI COLOMBINI

Assenti:

MAURO MARZUCCHI
MARIA TERESA FABBRI
MASSIMO BIANCHI
SILVIA LAZZERONI

Presidente della seduta:

Partecipa Il Segretario Generale:

- MAURIZIO CENNI

- Giancarlo Gasparini

N° 279 - Seduta del 11-05-2011

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN SERVIZIO FERROVIARIO METROPOLITANO NEL COMPRESORIO A SUD-EST DI SIENA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che i Sindaci dei Comuni di Asciano, Castelnuovo Berardenga, Monteroni d'Arbia, Sovicille, Monteriggioni e Siena hanno sottoscritto in data 08/10/2003 un documento di intenti con il quale si sono impegnati a procedere alla formazione di uno "Schema Metropolitano dell'Area Senese (SmaS);
- Che fra gli obiettivi tesi alla realizzazione dello SmaS, rivestono particolare importanza la questione della mobilità e l'ottimizzazione delle potenzialità del Trasporto Pubblico Locale (TPL) su ferro, la riduzione e razionalizzazione della mobilità privata, nonché il miglioramento dell'accessibilità delle grandi reti;
- Che, trattandosi di un progetto relativo al Trasporto Pubblico Locale, i passaggi e le verifiche istituzionali già effettuati dovranno essere necessariamente ripetuti e approfonditi in conseguenza della forte riduzione di risorse economiche per il TPL apportata con la legge Finanziaria dello Stato. I suddetti tagli finanziari hanno portato ad una situazione di incertezza generale per la pianificazione dei servizi ed hanno indotto la Regione Toscana ad un riassetto normativo e gestionale dell'intero settore che è tuttora in corso;

Considerato:

- Che, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi sopra evidenziati, è emersa l'esigenza di promuovere e potenziare il trasporto pubblico locale attraverso la realizzazione di una metropolitana leggera di superficie, tranvia per i collegamenti urbani ed extraurbani tra Siena e i Comuni limitrofi, sfruttando, ove possibile, le infrastrutture ferroviarie già esistenti e sotto utilizzate;
- Che, ai fini di cui sopra, con determinazione dirigenziale ST n. 2069 del 9/8/2005 fu affidato l'incarico di redazione dello studio di fattibilità di detta metropolitana leggera di superficie allo Studio Ldp Associati di Siena e con determinazione dirigenziale ST n. 2089 del 10/08/2005 fu affidato l'incarico di supporto scientifico e operativo per il suddetto studio all'Università di Siena – Dipartimento di Scienze Storiche, Giuridiche, Politiche e Sociali individuando come responsabile del progetto il Prof. Stefano Maggi;
- che, considerate le risultanze dello studio di fattibilità ed al fine di procedere alla realizzazione dell'intervento, il Responsabile del Procedimento, individuato nell'Arch. Rolando Valentini, ha affidato la relativa progettazione alla struttura tecnica PRUSSST ed Ufficio di Piano, competente in materia di progettazione di opere infrastrutturali, con particolare riguardo alle tematiche urbanistiche e territoriali;
- che, in ragione delle caratteristiche dell'opera da realizzare e della sua complessità, il gruppo di progettazione incaricato è stato integrato con una figura tecnica, l'ing. Angelo Pezzati di Firenze, professionista altamente specializzato, esperto di tecnica e movimentazione ferroviaria, cui è stato attribuito apposito incarico giusta determinazione dirigenziale n. 2292 del 01.10.2009;

Dato atto:

- che, con lo scopo di procedere a quanto sopra, il Responsabile del Procedimento, individuato nell'Arch. Rolando Valentini, ha provveduto a redigere e consegnare ai progettisti incaricati il documento preliminare alla Progettazione di cui all'art. 15 del DPR 554/1999;
- che, sulla base di detto documento e con lo scopo di definire le caratteristiche qualitative, funzionali, tipologiche e tecnologiche delle opere e di effettuare una stima dei costi derivanti dall'intervento, il gruppo di progettazione appositamente incaricato, integrato dal Coordinatore alla progettazione in sicurezza ex D.Lgs 494/1996, individuato dal RUP nel Geom. Alessandro Benvenuti, dipendente della Direzione Territorio, ha provveduto alla redazione del Progetto preliminare dell'intervento stesso, progetto che consta dei seguenti elaborati:

- 1 Relazione urbanistica
- 2 Relazione illustrativa
- 3 Relazione tecnica
- 4 Elaborati grafici

TAV. 4.1 Planimetria generale con riportate le fermate e stazioni (Scala 1:25 000)

Schemi grafici fermate e stazioni significative:

- TAV. 4.2.1 fermata n.2 – Viale Sardegna (Fermata tipo a binario doppio)
- TAV. 4.2.2 fermata n.4 – Ruffolo
- TAV. 4.2.3 fermata n.6 – Siena Zona Industriale
- TAV. 4.2.4 fermata n.10 – Monteroni d'Arbia
- TAV. 4.2.5 fermata n.11 – Buonconvento
- TAV. 4.2.6 fermata n.12 – Taverne d'Arbia
- TAV. 4.2.7 fermata n.13 – Arbia
- TAV. 4.2.8 fermata n.14 – Casetta (Fermata tipo a binario semplice)
- TAV. 4.3 Profilo longitudinale delle linee (documentazione di archivio)

- 5 Elenco delle particelle interessate
- 6 Documentazione fotografica
- 7 Calcolo sommario della spesa
- 8 Oneri di esercizio

Rilevato che, come risulta dal Calcolo sommario della spesa, l'intervento previsto in progetto comporta una spesa stimata di presunti € 60.000.000,00= distinti come segue :

A. - LAVORI

A.1 LAVORI PER OPERE CIVILI

(Valutazione economica di massima per OPERE CIVILI e arredi fermate/stazioni, compresi oneri sicurezza)

a.1,1	linea BLU	Siena-Buonconvento	€13 050 000,00
a.1,2	linea ROSSA	Siena Asciano	€ 4 800 000,00
totale A.1			€17 850 000,00

A.2 LAVORI PER OPERE IMPIANTISTICHE

(Valutazione economica di massima per OPERE IMPIANTISTICHE compresi oneri sicurezza)

a,2,1	linea BLU	Siena-Buonconvento	€2 900 000,00
a,2,2	linea ROSSA	Siena Asciano	€2 500 000,00
totale A.2			€5 400 000,00
totale lavori			€23 250 000,00

B - FORNITURE

(Valutazione economica di massima del COSTO DEI VETTORI)

b.1	n. 6 materiali tipo "Minuetto Alstom"	totale forniture	€24 000 000,00
-----	---------------------------------------	-------------------------	-----------------------

C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1 IVA

(sulle opere e sulle forniture in appalto)

c.1.1	IVA 10% SUI LAVORI	€2 325 000,00
c,1,2	IVA 20% SULLE FORNITURE	€4 800 000,00
totale C.1		€7 125 000,00

C.2 ALTRE SOMME IVA COMPRESA (percentuali sull'importo dei soli lavori)

c,2,1	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI (~ 1,0 %)	€ 232 500,00
c,2,3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (~ 5,0 %)	€1 137 500,00
c,2,4	ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI	€1 000 000,00
c,2,5	SPESE TECNICHE (prog. Definitivo, Esecutivo, DL, sicurezza , collaudi) (~ 12,0 %)	€2 790 000,00
c,2,6	INCENTIVI E SPESE art.92 Dlgs163/06 (~ 2,0 %)	€ 465 000,00
totale C.2		€5 625 000,00

totale Somme a disposizione €12 750 000,00

TOTALE GENERALE €60.000.000,00

Dato atto che, stante l'entità delle opere in progetto e la complessità dovuta in particolare all'estensione territoriale degli interventi oltre al numero e alla qualità degli attori coinvolti, si prevede che la realizzazione delle medesime opere avvenga per progressivi stralci funzionali. I due stralci funzionali potrebbero essere rappresentati dalle singole direttrici, a loro volta realizzabili per lotti esecutivi, attribuendo carattere di priorità alle stazioni di incrocio (esistenti e di progetto) e successivamente alle singole fermate;

Atteso, per quanto attiene la conformità urbanistica dell'intervento in parola, che le quindici fermate/stazioni di cui esso si compone, sono così articolate:

COMUNE DI SIENA: N.1 – Stazione di Siena (esistente e conforme);
N.2 – Fermata di V.le Sardegna (di progetto e conforme);
N.3 – Fermata La Veloce (di progetto e conforme);
N.4 – Stazione Ruffolo (di progetto/necessita di adeguamento urbanistico);
N.5 – Fermata Abbadia Renaccio (di progetto e conforme);
N.6 – Stazione di Siena Zona Industriale (esistente e conforme);
N.7 – Fermata Isola d'Arbia (di progetto e conforme);
N.12 – Fermata Taverne d'Arbia (di progetto e conforme);

COMUNE DI
MONTERONI D'ARBIA: N.8 – Stazione di Ponte a Tressa (esistente e conforme);
N.9 – Fermata di Cuna (fermata dismessa da riattivare e conforme);
N.10 – Stazione di Monteroni d'Arbia (esistente e conforme);

COMUNE DI
BUONCONVENTO: N.11 – Stazione di Buonconvento (esistente e conforme);

COMUNE DI ASCIANO: N.13 – Stazione di Arbia (esistente /necessita di adeguamento urbanistico);
N.15 – Stazione di Castelnuovo B.ga Scalo (esistente e conforme);

COMUNE DI
CASTELNUOVO B.GA: N.14 – Fermata Casetta (di progetto/ necessita di adeguamento urbanistico);

- che conseguentemente, nella fase relativa alla progettazione definitiva, trattandosi di intervento di livello intercomunale, tutti i Comuni coinvolti concerteranno gli sviluppi progettuali e i necessari adeguamenti dei propri strumenti urbanistici ove necessari;

Dato atto inoltre che il presente progetto di realizzazione di un servizio ferroviario metropolitano nel comprensorio a sud-est di Siena coinvolge diversi comuni della Provincia e tenuto conto che esso beneficia di finanziamenti regionali, visti i recenti tagli alle risorse disponibili per il trasporto pubblico locale, più che mai dovrà essere sottoposto a successive approfondite verifiche e passaggi inter istituzionali nella fase propedeutica alla progettazione definitiva;

Rilevato altresì che come risulta dagli elaborati progettuali (elaborato "*Elenco delle particelle interessate*") le opere di cui al progetto redatto andranno in parte ad interessare terreni di proprietà privata, i quali dovranno essere sottoposti a procedura espropriativa per pubblica utilità secondo la normativa statale e regionale in materia;

Rilevato infine che i progettisti incaricati hanno stimato che la realizzazione delle opere di cui al presente progetto determinerà oneri indotti relativi ai costi di esercizio del trasporto pubblico su ferro, da ripartirsi fra gli Enti territoriali coinvolti, in € 2.000.000,00= annui per la tratta Siena /Buonconvento ed €400.000,00 per la tratta Siena/Castelnuovo Berardenga;

Visto che il Responsabile del Procedimento, alla presenza dei progettisti, ha provveduto alla verifica del progetto preliminare di cui sopra, ai sensi dell'art. 46 del DPR 554/99, redigendo apposito verbale in data 02/05/2011;

Ritenuto di provvedere in merito all'approvazione del presente progetto preliminare;

Visto il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 21.12.1999 n.554;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

Visti i pareri favorevoli acquisiti in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.8.2000;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del citato D.Lgs 267/2000;

Con votazione unanime;

DELIBERA

1. di approvare il progetto preliminare per la realizzazione di un servizio ferroviario metropolitano nel comprensorio a sud-est di Siena, per un importo complessivo presunto di € 60.000.000,00= distinto come segue :

A. - LAVORI

A.1 LAVORI PER OPERE CIVILI

(Valutazione economica di massima per OPERE CIVILI e arredi fermate/stazioni, compresi oneri sicurezza)

a.1,1	linea BLU	Siena-Buonconvento	€13 050 000,00
a.1,2	linea ROSSA	Siena Asciano	€ 4 800 000,00
totale A.1			€17 850 000,00

A.2 LAVORI PER OPERE IMPIANTISTICHE

(Valutazione economica di massima per OPERE IMPIANTISTICHE compresi oneri sicurezza)

a.2,1	linea BLU	Siena-Buonconvento	€2 900 000,00
a.2,2	linea ROSSA	Siena Asciano	€2 500 000,00
totale A.2			€5 400 000,00
totale lavori			€23 250 000,00

B - FORNITURE

(Valutazione economica di massima del COSTO DEI VETTORI)

b.1	n. 6 materiali tipo "Minuetto Alstom"	totale forniture	€24 000 000,00
-----	---------------------------------------	-------------------------	-----------------------

C - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1 IVA

(sulle opere e sulle forniture in appalto)

c.1.1	IVA 10% SUI LAVORI	€2 325 000,00
c.1,2	IVA 20% SULLE FORNITURE	€4 800 000,00
totale C.1		€7 125 000,00

C.2 ALTRE SOMME IVA COMPRESA (percentuali sull'importo dei soli lavori)

c.2,1	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI (~ 1,0 %)	€ 232 500,00
c.2,3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (~ 5,0 %)	€1 137 500,00
c.2,4	ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI	€1 000 000,00
c.2,5	SPESE TECNICHE (prog. Definitivo, Esecutivo, DL, sicurezza , collaudi) (~ 12,0 %)	€2 790 000,00
c.2,6	INCENTIVI E SPESE art.92 Dlgs163/06 (~ 2,0 %)	€ 465 000,00
totale C.2		€5 625 000,00

totale Somme a disposizione €12 750 000,00

TOTALE GENERALE €60.000.000,00

2. di dare atto che il suddetto progetto preliminare è costituito dai seguenti elaborati :

- Relazione urbanistica
- Relazione illustrativa
- Relazione tecnica
- Elaborati grafici

TAV. 4.1 Planimetria generale con riportate le fermate e stazioni (Scala 1:25 000)

Schemi grafici fermate e stazioni significative:

TAV. 4.2.1 fermata n.2 – Viale Sardegna (Fermata tipo a binario doppio)

TAV. 4.2.2 fermata n.4 – Ruffolo

TAV. 4.2.3 fermata n.6 – Siena Zona Industriale

TAV. 4.2.4 fermata n.10 – Monteroni d'Arbia

TAV. 4.2.5 fermata n.11 – Buonconvento

TAV. 4.2.6 fermata n.12 – Taverne d'Arbia

TAV. 4.2.7 fermata n.13 – Arbia

TAV. 4.2.8 fermata n.14 – Casetta (Fermata tipo a binario semplice)

TAV. 4.3 Profilo longitudinale delle linee (documentazione di archivio)

- Elenco delle particelle interessate
- Documentazione fotografica
- Calcolo sommario della spesa
- Oneri di esercizio

3. di precisare che, stante l'entità delle opere in progetto e la complessità dovuta in particolare all'estensione territoriale degli interventi oltre al numero e alla qualità degli attori coinvolti, si prevede che la realizzazione delle medesime opere avvenga per progressivi stralci funzionali. I due stralci funzionali potrebbero essere rappresentati dalle singole direttrici, a loro volta realizzabili per lotti esecutivi attribuendo carattere di priorità alle stazioni di incrocio (esistenti e di progetto) e successivamente alle singole fermate;
4. di dare atto che, per quanto attiene la conformità urbanistica dell'intervento in parola, le quindici fermate/stazioni di cui esso si compone, meglio descritte in premessa, sono articolate presso i Comuni di Siena, Monteroni d'Arbia, Buonconvento, Asciano e Castelnuovo Berardenga e che conseguentemente, nella fase relativa alla progettazione definitiva, detti Comuni concerteranno gli sviluppi progettuali e i necessari adeguamenti dei propri strumenti urbanistici ove risultino necessari;
5. di prendere atto altresì che come risulta dall'elaborato progettuale "Elenco delle particelle interessate", l'intervento progettato va in parte ad interessare terreni di proprietà privata i quali dovranno essere sottoposti a procedura espropriativa per pubblica utilità secondo la normativa statale e regionale in materia;
6. di rinviare a successivi ed appositi atti l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, l'appalto dei lavori e la nomina delle varie figure professionali previste dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici, dando atto che l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo resta subordinata all'adeguamento dello strumento urbanistico per le singole stazioni/fermate come individuate in premessa;
7. di prendere atto che la realizzazione delle opere di cui al presente progetto determinerà oneri indotti relativi ai costi di esercizio del trasporto pubblico su ferro, da ripartirsi fra gli Enti territoriali coinvolti, in €2.000.000,00= annui per la tratta Siena/Buonconvento ed €400.000,00 per la tratta Siena/Castelnuovo Berardenga;
6. di prendere atto altresì che le funzioni di Responsabile del procedimento ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 554/1999 sono svolte dall'Arch. Rolando Valentini, Dirigente della Direzione Territorio;
7. di dare atto che il presente progetto preliminare è stato redatto da personale dipendente all'Ente, che fruisce pertanto, dell'incentivo previsto dalla normativa vigente e che alla liquidazione dello stesso verrà provveduto con successivo atto, secondo quanto determinato dal Regolamento attuativo del medesimo articolo, approvato con Deliberazione G.C. 701 del 13.12.2000;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 60.000.000,00= relativa all'intervento di cui alla presente deliberazione sarà finanziata con risorse di entrata finalizzate da accertare e che, pertanto, l'approvazione del presente progetto avviene anche ai fini dell'inserimento del medesimo nella programmazione degli investimenti;
9. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata, immediatamente eseguibile.

Fatto verbale e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

- Giancarlo Gasparini

IL SINDACO

- MAURIZIO CENNI

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 13-05-2011

Siena, li 13-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE

- Giancarlo Gasparini

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-05-2011 ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Siena,li 13-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE

- Giancarlo Gasparini

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Siena,li 13-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE

- Giancarlo Gasparini