



COMUNE DI SIENA

DIREZIONE TURISMO E COMMERCIO

POLO PER IL CITTADINO E LE IMPRESE SUAP ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO PUBBLICO

Comunicazione di avvio di procedimento per rinnovo delle concessioni su aree pubbliche, per l'esercizio del commercio e per la vendita diretta dei prodotti agricoli (mercati, fiere e posteggi fuori mercato) in scadenza al 31.12.2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il decreto del Ministero dello sviluppo economico del 25 novembre 2020 "Linee guida per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche" e, in particolare l'allegato A recante "*Linee guida per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche, in scadenza entro il 31.12.2020, ai sensi dell'art. 181, comma 4-bis, del decreto legge n. 34/2020, convertito dalla legge 77/2020*", entrato in vigore il 28.11.2020.

Preso atto che la Regione Toscana con delibera della Giunta regionale n. 1548 del 9.12.2020 ha recepito le linee guida per il rinnovo delle concessioni su aree pubbliche in scadenza entro il 31.12.2020 approvate con il decreto del Ministero sopra citato ed ha stabilito le modalità per il rinnovo delle suddette concessioni,

AVVISA

ai sensi dell'art. 8 della L.241/1990, che è avviato il procedimento per il rinnovo delle concessioni pluriennali per il commercio su area pubblica prorogate, per legge, al 31.12.2020 e oggetto di tacito rinnovo per anni 12 (fino al 31.12.2032).

Tali concessioni saranno rinnovate d'ufficio senza la necessità che il titolare presenti domanda.

Il procedimento dovrà concludersi entro il termine di 6 mesi decorrenti dalla pubblicazione di questo avviso e comunque non oltre il 30.06.2021.

Nelle more di conclusione dei procedimenti di rinnovo, è consentito agli operatori economici proseguire la loro attività in virtù della concessione avente scadenza 31.12.2020.

Il procedimento di rinnovo delle concessioni avverrà secondo le modalità operative, stabilite dalla Regione Toscana con la delibera n. 1548 del 9.12.2020, di seguito dettagliate:

- Le concessioni sono rinnovate in favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, a prescindere della forma giuridica prescelta, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea.
- Il soggetto titolare dell'azienda deve risultare come impresa attiva in relazione all'iscrizione al registro delle imprese.

Qualora la titolarità dell'azienda intestataria della concessione sia in capo a un'impresa individuale oppure a una società di persone e, alla data di avvio del procedimento ricorrano una o più gravi e comprovate cause di impedimento all'iscrizione nei registri camerali quale impresa attiva per il commercio su aree pubbliche, il titolare presenta al Comune una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale specifica la causa di impedimento e si impegna ad effettuare l'iscrizione entro il termine di 15 giorni dalla cessazione della causa di impedimento.

Per gravi e comprovate cause di impedimento devono intendersi le seguenti:

- malattia certificata, comunicata al Comune prima del 31/12/2020;
- gravidanza e puerperio certificati, comunicati al Comune prima del 31/12/2020;
- assistenza a figli minori con handicap gravi come previsto dall'art. 33 della legge n. 104/92 e dall'art. 42 del d.lgs. n. 151/2001;
- successione mortis causa in corso di definizione.

Qualora il titolare abbia precedentemente e integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria della concessione, può comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza per reinscrizione, secondo le norme vigenti, entro il termine di 6 mesi dall'avvio del procedimento di rinnovo e comunque entro il 30 giugno 2021. A partire dal 1 luglio 2021 il Comune effettuerà le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di mancata iscrizione quale impresa attiva, non procederà al rinnovo della concessione.

- Qualora l'azienda o un ramo di essa riferibile a un posteggio, siano stati ceduti in affitto, la concessione è rinnovata in capo al dante causa e rimangono validi i rapporti giuridico-economici ad essa collegati.
- Le concessioni di suolo pubblico sono rinnovate per la durata di 12 anni, quindi fino al 31.12.2032.
- Il Comune effettuerà le verifiche del possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art. 11 e professionali, ove richiesti, di cui all'art. 12 della l.r. 62/2018 "Codice del commercio".
- Il Comune effettuerà altresì la verifica della regolarità contributiva del titolare dell'azienda, di cui all'art. 44 della l.r. 62/2018. In caso di esito negativo della suddetta verifica, il titolare potrà regolarizzare la sua posizione, anche mediante rateizzazione del debito contributivo, entro il 30.06.2021.

All'esercente che non risulti in possesso di uno o più requisiti per il rinnovo sarà notificata una comunicazione soggettiva per garantire la migliore partecipazione al procedimento finalizzato alla possibile decadenza della concessione.

In caso di esito positivo delle verifiche, l'Amministrazione comunale rilascerà al titolare, in via telematica, un'annotazione con la specificazione della nuova scadenza della concessione.

Si precisa altresì quanto segue:

- Amministrazione comunale competente: COMUNE DI SIENA- Direzione Turismo comunicazione e commercio- Servizio Polo per il cittadino e le imprese, Suap, commercio, attività produttive, Tulp, funzioni amministrative delegate;
- Responsabile del procedimento: dott. Vittorio Della Torre;
- Ufficio in cui si può prendere visione degli atti istruttori: Polo per il cittadino e le imprese, Commercio sulle aree pubbliche - via del Fosso di Sant' Ansano n. 10- piano terra- solo su appuntamento da lunedì a venerdì dalle ore 8,50 alle ore 13,00- il martedì e il giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

Riferimenti telefonici: 0577/292177- 292401- 292402.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio, sul sito web comunale e ne verrà data diffusione mediante invio alle associazioni di categoria maggiormente rappresentative.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs n. 196/2003, il Comune, quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedura di cui al presente avviso, informa che i dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni pluriennali di suolo pubblico.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Siena, 29 dicembre 2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Vittorio Della Torre