



Comune di Siena

DIREZIONE SERVIZI ALLA PERSONA ED ISTRUZIONE
SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE

ATTO DIRIGENZIALE N° 1524 del 22/06/2026

OGGETTO: Bando di concorso finalizzato all'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato - Anno 2026 - Approvazione e pubblicazione Graduatoria Provvisoria.

TIPO ATTO: Determina Generica

Il Dirigente

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 418 del 16/02/2026, è stato approvato lo schema di Bando di concorso per la formazione di una graduatoria inerente l'assegnazione in locazione degli alloggi a canone concordato di proprietà dell'Amministrazione Comunale che si sarebbero resi disponibili nel corso di vigenza della stessa;

Considerato:

- che il Bando è stato pubblicato in data 25/02/2026 con il termine per la presentazione, per via telematica, delle domande fissato per il giorno 26/03/2026;
- che, entro il termine sopra indicato, sono state presentate n. 169 domande;

Dato atto:

- che, a seguito di istruttoria, sono risultate ammissibili n. 140 domande mentre n. 29 istanze sono state escluse per mancanza dei requisiti richiesti;
- che, conseguentemente, è stata predisposta dalla commissione di concorso, nominata con determinazione n. 1392 del 05/06/2026, la graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 4 del Bando, secondo i punteggi previsti dall'art. 3 del medesimo;
- che, per i n. 29 soggetti non ammessi si è provveduto ad inviare apposita comunicazione tramite lettera raccomandata contenente le motivazioni dell'esclusione e l'indicazione dei modi e dei tempi per presentare eventuale opposizione ai sensi dell'art. 4 del Bando di Concorso medesimo;
- che ai sensi del medesimo art. 4 del Bando di Concorso a tutti gli ammessi in graduatoria verrà inviata apposita comunicazione tramite e-mail e che anche i richiedenti ammessi potranno presentare ricorso per far valere condizioni oggettive e soggettive possedute alla data di pubblicazione del bando anche se non dichiarate nella domanda o non riconosciute in graduatoria provvisoria;

Precisato che il termine ultimo per la presentazione dei ricorsi è fissato nel giorno 06/07/2026;

Ritenuto opportuno procedere, ai sensi del sopra citato art. 4 del Bando per l'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato, all'approvazione della Graduatoria Provvisoria, predisposta dalla competente commissione e compilata secondo i punteggi attribuiti sulla base delle dichiarazioni rese dai richiedenti, che vengono individuati tramite il Codice Domanda generato all'atto dell'inserimento dell'istanza nell'apposita piattaforma informatica utilizzato dal Comune di Siena, così come risulta dall'allegato A che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, è la Dott.ssa Chiara Ravenni Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Politiche Abitative della Direzione Servizi alla persona ed Istruzione;

Visto il Decreto n. 1 del 09/01/2026 con cui sono assegnate le funzioni di Dirigente delle Direzione Servizi alla Persona ed Istruzione al Dott. Francesco Ghelardi;

Visto l'art. 107 del D.lgs 267/2000;

Richiamate le delibere:

- n. 222 del 18/12/2025 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il DUP 2026-2028;
- n. 224 del 18/12/2025 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- n. 460 del 23/12/2025 di Giunta Comunale, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) di procedere, ai sensi dell'art. 4 del Bando di concorso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 418 del 16/02/2026, all'approvazione della Graduatoria Provvisoria, per l'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato di proprietà dell'Amministrazione Comunale, compilata secondo i punteggi attribuiti sulla base delle dichiarazioni rese dai richiedenti, che vengono individuati tramite il Codice Domanda generato all'atto dell'inserimento dell'istanza nell'apposita piattaforma informatica utilizzata dal Comune di Siena, così come risulta dall'allegato A che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che nella Graduatoria provvisoria i richiedenti che hanno conseguito lo stesso punteggio, sono stati posti in graduatoria secondo i criteri ordinativi previsti dall'art. 4 ultimo comma del Bando di concorso;
- 3) di pubblicare la graduatoria stessa all'Albo Pretorio del Comune di Siena per 15 (quindici) giorni consecutivi a partire dalla data di approvazione del presente atto, dando contestuale comunicazione dell'avvenuta pubblicazione ai concorrenti via mail;
- 4) di precisare che per i n. 29 soggetti non ammessi si è provveduto ad inviare apposita comunicazione tramite lettera raccomandata contenente le motivazioni dell'esclusione e l'indicazione dei modi e dei tempi per presentare eventuale opposizione ai sensi dell'art. 4 del Bando di Concorso medesimo;
- 5) di precisare altresì che entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente atto gli interessati possono presentare ricorso al Comune (attraverso la piattaforma informatica) per far valere condizioni soggettive od oggettive non dichiarate nella domanda originaria, ma di cui il nucleo familiare era in possesso al momento della pubblicazione del bando;
- 6) di dare atto che, successivamente all'esame degli eventuali ricorsi, sarà approvata, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 4 del Bando di concorso, la Graduatoria Definitiva.

Il Dirigente

Dott. Francesco Ghelardi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico
D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e d. lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme
collegate*